



Rif.: 61130895

**€ 250.000**

### Bilocale in vendita

Milano, Via Fra Giovanni Pantaleo - Bovisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

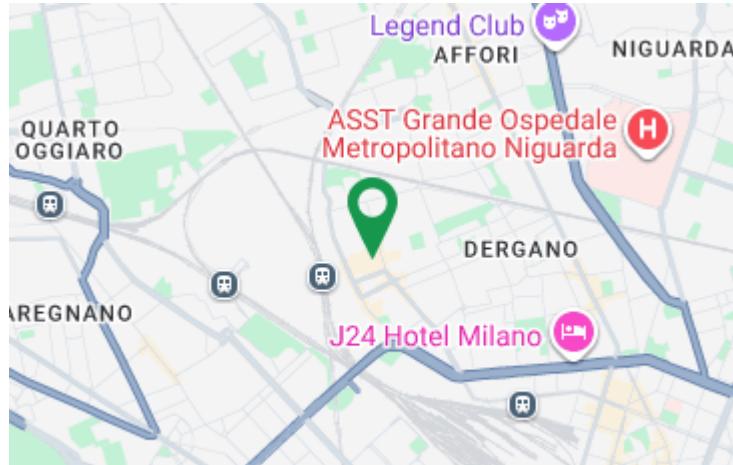
EP globale non rinnovabile: 161.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Bilocale con ampio balcone e cantina – Stile e comfort in zona Bovisaln uno stabile d'epoca completamente ristrutturato, situato in via Pantaleo/Andreoli, nel cuore della vivace e in continua evoluzione zona Bovisa, proponiamo in vendita un luminoso bilocale al primo piano con ampio balcone e cantina di pertinenza.L'appartamento, curato nei dettagli e pronto da abitare, si compone di una zona living con cucina a vista, moderna e funzionale, con accesso diretto al balcone che regala uno spazio esterno vivibile e perfetto per momenti di relax.La camera da letto matrimoniale è ampia e luminosa, mentre il bagno è finestrato con box doccia.Dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata indipendente, garantisce comfort e bassi costi di gestione durante tutto l'anno.Le parti comuni dello stabile — un edificio d'epoca di charme — sono state oggetto di recenti lavori di riqualificazione che ne hanno valorizzato il fascino originale mantenendo uno stile sobrio e contemporaneo.La zona Bovisa, oggi tra le più interessanti di Milano

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

