

Rif.: 61009725

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

Monocale in vendita

Milano, Viale Bodio - Bovisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 350.35 kW h/m² anno

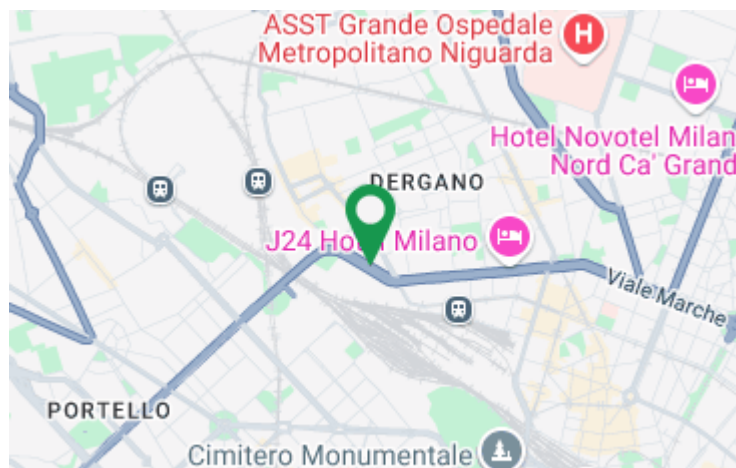
EP globale rinnovabile: 15.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Viale Bodio, Nel cuore della vivace Bovisa, a Milano, proponiamo un monocale d'epoca di 30 mq, situato al piano rialzato di un elegante stabile del 1930. L'immobile, caratterizzato da un affaccio interno che garantisce tranquillità, è composto da un unico locale con bagno finestrato e cucinotto, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e accogliente. Lo stabile è dotato di ascensore e servizio di portineria, offrendo comfort e sicurezza. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i mezzi di superficie, facilitando gli spostamenti in città. Le basse spese condominiali, comprese di riscaldamento centralizzato e portineria, rappresentano un ulteriore vantaggio per chi desidera contenere i costi di gestione. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, utile per chi necessita di spazio aggiuntivo. Questa soluzione, da ristrutturare è però perfetta per chi cerca un'abitazione in una zona ben servita e ricca di storia. L'appartamento è attualmente affittato e non è disponibile per la vendita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

