



Rif.: 60878320

## € 1.150 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via Luigi Mercantini - Bovisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 193.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Mercantini, Sito in una via che si collega con pochi passi alla stazione di Milano-Bovisa e alla storica Bausan cuore antico della Bovisa e capolinea tranviario della linea 2, proponiamo in affitto, bilocale di circa 65 mq in buone condizioni. Adiacente alla sede del Politecnico che anima la zona di studenti, arricchendo le vie con ristoranti e negozi, all'interno di uno stabile d'epoca in buone condizioni con ascensore condominiale, posto al piano terzo, troviamo una soluzione ideale per due studenti. L'accesso è dall'ingresso dal quale si accede ampia zona giorno con cucina a vista, bagno finestrato con box doccia, cabina armadio e camera da letto doppia con letti singoli. L'appartamento gode di una doppia esposizione che da molta luce all'appartamento. Arredato come da foto e disponibile subito, l'appartamento è ideale per studenti, contratto proposto 4 + 4 canone libero. La Bovisa è un quartiere in forte riqualificazione, con progetti che comprendono tutta l'area denominata 'la goccia', attualmente il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

