



Rif.: 61240882

€ 253.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Privata Cesare Vignati - Affori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 171.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Privata Cesare Vignati - In stabile civile anni '60 servito di ascensore, proponiamo in vendita grazioso bilocale posto al 2° piano in fase di completa ristrutturazione. L'immobile sarà consegnato a fine lavori con porta d'ingresso blindata, infissi in PVC con doppio vetro, pavimentazione in gres in tutti gli ambienti e impianto di condizionamento con dual split nella zona giorno e nella camera da letto. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, camera matrimoniale e bagno completo di doccia walk-in. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori e completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. La posizione rappresenta un'ulteriore punto di forza: si trova in un vivace quartiere di Affori in una tranquilla via residenziale, ma a pochi passi dalla servitissima Pellegrino Rossi notoriamente ricca di attività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

