



Rif.: 61234834

↓ € 265.000

€ 272.000 (-3%)

Bilocale in vendita

Milano, Via tartini - Dergano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Tartini - Nel cuore di Dergano, a Milano, proponiamo in vendita un bilocale di circa 65 mq, situato al secondo piano di un edificio civile servito da portineria. L'appartamento si compone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato interamente ristrutturato, un'ampia camera matrimoniale e un luminoso soggiorno che affaccia all'interno del giardino condominiale. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati, con porta d'ingresso blindata, infissi in alluminio con doppio vetro, pavimentazione in ceramica in tutti gli ambienti tranne in bagno dove troviamo un gres porcellanato effetto legno. La doppia esposizione dell'appartamento assicura un'ottima luminosità in tutte le stanze. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento. La posizione strategica nel quartiere di Dergano, a poca distanza dall'omonima fermata della MM3, garantisce ottime possibilità di collegamento con i mezzi pubblici e la zona verde del giardino condominiale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

