



Rif.: 61218861

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via tartini - Dergano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giuseppe Tartini - Al centro del vivace quartiere di Dergano, circondato da tutti i servizi di prima necessità e a pochi minuti dalla fermata della metropolitana, proponiamo in locazione un bilocale situato al primo piano di una piccola palazzina anni '70. L'immobile si presenta in ottime condizioni di manutenzione, la porta d'ingresso è blindata, la pavimentazione è in parquet in tutti gli ambienti tranne in bagno e in cucina dove troviamo delle piastrelle in ceramica, gli infissi sono in legno con doppio vetro garantendo tenuta termica e isolamento acustico, il riscaldamento è autonomo a radiatori. L'appartamento si compone di due locali ampi e funzionali, un luminoso soggiorno con angolo cottura a vista e una comoda camera matrimoniale. Il bagno è dotato di box doccia. Ci troviamo in un condominio di poche unità abitative, a pochi passi dalla Metropolitana linea 3 fermata Dergano e dall'omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati e botteghe artigiane. Zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

