



Rif.: 61197246

**€ 270.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Scialoia vittorio - Dergano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Vittorio Scialoia - In stabile civile anni '60 con servizio di ascensore e portineria mezza giornata, proponiamo in vendita ampio e luminoso bilocale trasformabile in trilocale posto al 6° piano. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio, soggiorno con accesso a un ampio balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale con secondo accesso al balcone e bagno finestrato con vasca. L'immobile si presenta allo stato originale e offre la possibilità di una personalizzazione completa. Il taglio regolare e i numerosi punti luce rendono possibili anche eventuali modifiche della disposizione interna. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento ed è presente l'impianto di condizionamento. Le caratteristiche peculiari dell'appartamento sono la luminosità e l'ampiezza degli ambienti. Completa la proprietà un solaio di pertinenza e la possibilità di acquistare un box di 20mq. Ci troviamo in una tranquilla via residenziale, a pochi passi dalla servitissima via Pellegrino Rossi, ricca di servizi di prima necessità e attività commerciali di ogni genere. La zona è ben collegata da mezzi di superficie e dalla

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

