



Rif.: 61151859

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via filippo baldinucci - Dergano

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 60 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Piano: 2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 215.70 kW h/m² anno

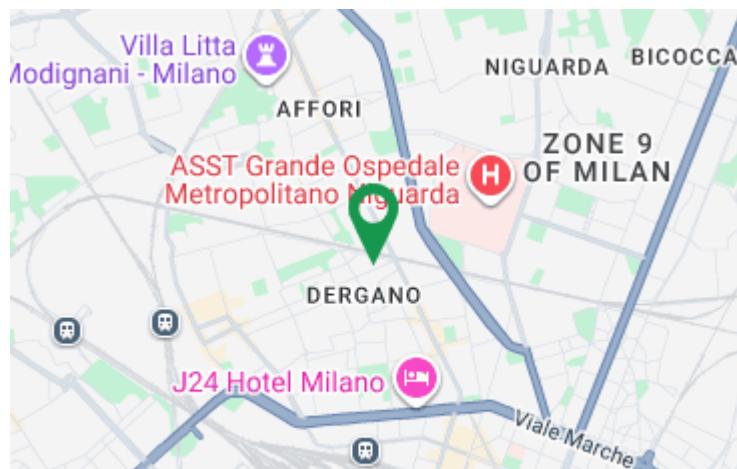
EP globale rinnovabile: 16.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Filippo Baldinucci – In stabile civile dei primi anni 2000 servito da ascensore, proponiamo in locazione grazioso bilocale posto al 2° piano. L'immobile si presenta in ottime condizioni con porta d'ingresso blindata, riscaldamento autonomo a radiatori, aria condizionata canalizzata, impianto di allarme, pavimentazione in parquet in tutti gli ambienti tranne che in bagno dove troviamo un rivestimento in ceramica. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura a vista, terrazzino angolare che circonda due lati dell'appartamento, disimpegno, camera da letto matrimoniale con secondo accesso al terrazzino, bagno con box doccia. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, disponibile da febbraio 2026 con contratto annuale. Ci troviamo nel cuore del vivace quartiere di Dergano, circondati da tutti i servizi di prima necessità quali supermercati, banche, farmacie, scuole e attività commerciali di vario

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

