

Partita IVA: 08058040968

P.zza Dergano, 2 20158 Milano (MI)

Email: micg1@tecnocasa.it - Tel.: 026682460 - Cell.: 391.7375610





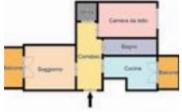




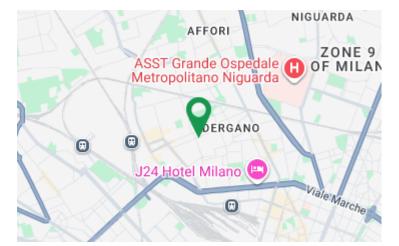








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Rif.: 61128334

## € 1.100 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via carnevali antonio - Dergano

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 75 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 1.800Bagni:1Balconi:2Piano:4

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $152.62~\rm kW~h/m^2$  anno EP globale rinnovabile:  $12.79~\rm kW~h/m^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via Antonio Carnevali – In stabile civile anni '70 servito di portineria e ascensore, proponiamo in locazione ampio e luminoso bilocale posto al 4º piano. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio che disimpegna tutti gli ambienti della casa, soggiorno con balcone, ampia cucina abitabile con secondo balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato interamente ristrutturato con box doccia e comodo ripostiglio. La porta d'ingresso è blindata gli infissi sono in alluminio con doppio vetro, il riscaldamento è centralizzato a radiatori ed è presente l'impianto di condizionamento. Grazie alla doppia esposizione e al piano alto l'appartamento si presenta luminoso, gli affacci interni garantiscono tranquillità e riservatezza. Ci troviamo a pochi minuti a piedi dalla fermata Dergano della metropolitana, tra i servitissimi quartieri di Dergano e Affori, zona caratterizzata dalla sede di Bovisa del Politecnico di Milano. Il canone è comprensivo di spese

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

