



Rif.: 61072360

**€ 229.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Lisiade Pedroni - Affori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 164.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

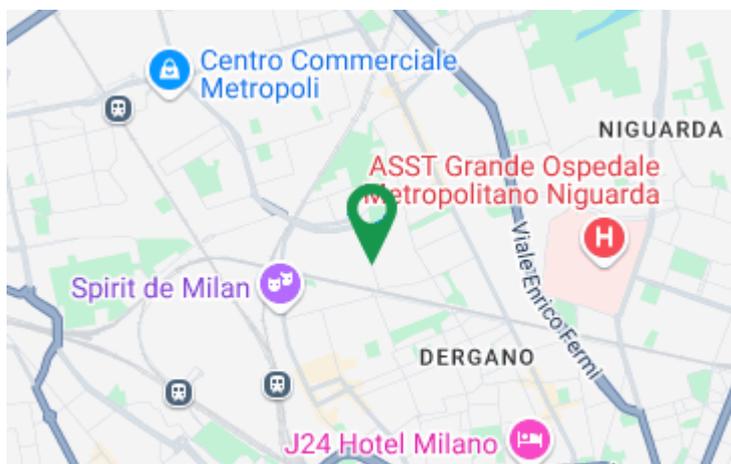
EP globale rinnovabile: 8.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Lisiade Pedroni - Nel quartiere di Affori, Milano, proponiamo in vendita bilocale interamente ristrutturato, situato al secondo piano di un edificio degli anni '50. L'immobile, formato da due locali ben distribuiti, è così composto: ingresso con ripostiglio in quota, luminoso soggiorno con cucina a vista e balcone, ampia camera da letto di circa 18mq e bagno finestrato con piatto doccia walk-in, pavimentazione in gres porcellanato, sanitari filo muro e allacci per la lavatrice. Il riscaldamento è autonomo a radiatori con caldaia Beretta a condensazione, gli infissi sono in legno con vetro camera, la porta d'ingresso è blindata, tutte le tapparelle sono elettriche con possibilità di poterle gestire contemporaneamente, è presente l'aria condizionata Daikin con ottima efficienza energetica; la pavimentazione è in parquet di bambù in tutti gli ambienti. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Libero

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

