



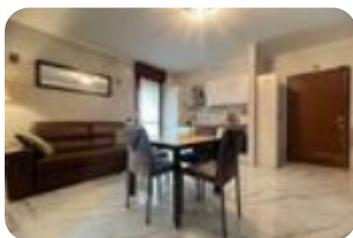
Rif.: 61007595

**€ 359.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Dei Carafa - Dergano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



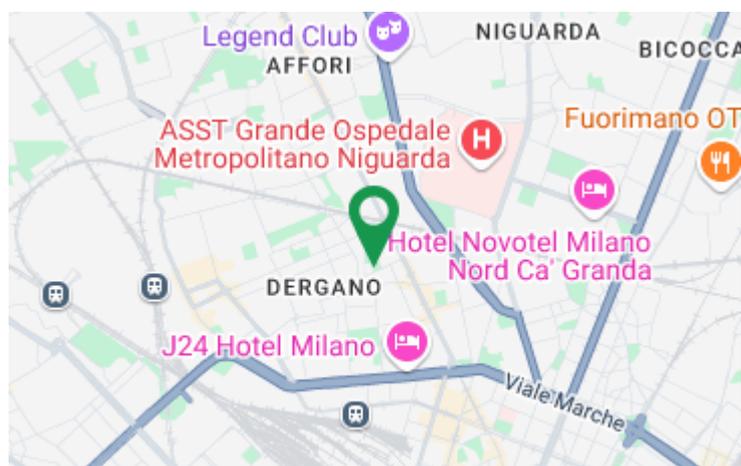
**Classe energetica:** **B**

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Dergano, a Milano, è disponibile un appartamento signorile di 75 mq. (65 mq ca. appartamento-100 mq giardino ad uso esclusivo). Situato al piano terra di un edificio costruito nel 2013, l'immobile offre un ambiente moderno e funzionale. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca uno spazio accogliente e pratico. La zona giorno è luminosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità. La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi che il quartiere offre, con facile accesso ai mezzi di trasporto pubblico e alle principali vie di comunicazione. Perfetto per chi desidera vivere in una zona dinamica e ben collegata, senza rinunciare alla qualità e al comfort di un'abitazione moderna. L'appartamento fa parte di un complesso residenziale ad alta efficienza energetica ultimato nel 2013, la classe energetica è la 'B', vi è la presenza di pannelli solari sul tetto, il riscaldamento è centralizzato a pavimento, gli infissi sono in legno con triplo vetro, è dotato di aria condizionata. L'appartamento è così composto, ingresso su soggiorno con cucina a vista da cui si [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

