



Rif.: 60895460

## € 1.350 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via legnone - Dergano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 226,39 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Legnone - Nel cuore del quartiere Dergano a pochi passi dalla linea 3 della metropolitana e da tutti i servizi di prima necessità proponiamo, in stabile degli anni 60, Bilocale con balcone posto al 3° piano con doppia esposizione. L'appartamento, ristrutturato e arredato a nuovo è così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista da cui si accede al balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia. L'appartamento è stato ristrutturato; la ristrutturazione è stata eseguita curando i minimi dettagli, la porta d'ingresso è blindata, gli infissi sono in alluminio doppio vetro, sanitari sospesi in bagno. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori ed è presente l'aria condizionata. L'appartamento si trova al 3° di 4, di un edificio con giardino ed ampio cortile con posti bici. Si sta valutando l'installazione di un ascensore esterno. La soluzione abitativa è particolarmente esclusiva, sia per la sua tranquillità che per la luminosità degli ambienti avendo doppia esposizione. La vicinissima fermata della MM3 permette di raggiungere la Stazione Centrale in 15 minuti e Piazza Duomo in 20 minuti. La zona è ben servita da vari negozi e supermercat [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

