



Rif.: 61125489

€ 390.000

Bilocale in vendita

Milano, Via S. Siro - Wagner

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA SAN SIRO-Nel cuore della rinomata zona Wagner a Milano, proponiamo un bilocale completamente ristrutturato inserito in un edificio del 1900.L'immobile si compone di due locali ben distribuiti: un grande soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno ristrutturato con finiture moderne completo di box doccia. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione.All'interno dell'edificio oltre a un ampio giradino condominiale, si trova uno spazio coperto dove poter depositare le biciclette.Grazie alla sua metratura e alla collocazione, l'immobile risulta adatto sia come investimento che come propria abitazione. La posizione strategica offre la comodità di vivere in una delle aree più prestigiose di Milano, con servizi, negozi e trasporti pubblici a breve distanza, M1 rossa Wagner e M1 rossa Buonarroti. Questa soluzione è ideale per chi cerca un'abitazione raffinata in un contesto storico, senza rinunciare alle comodità moderne.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

