



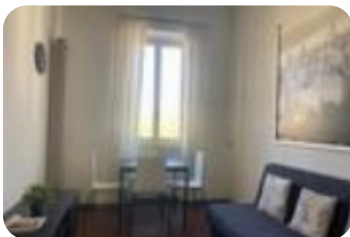
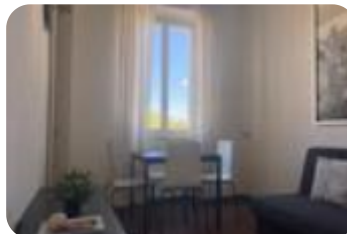
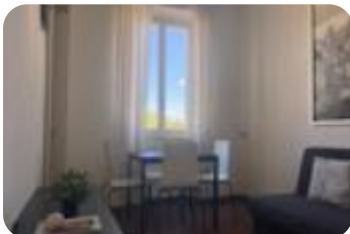
Rif.: 61044225

€ 1.200 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via marghera - Wagner

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 169.90 kW h/m² anno

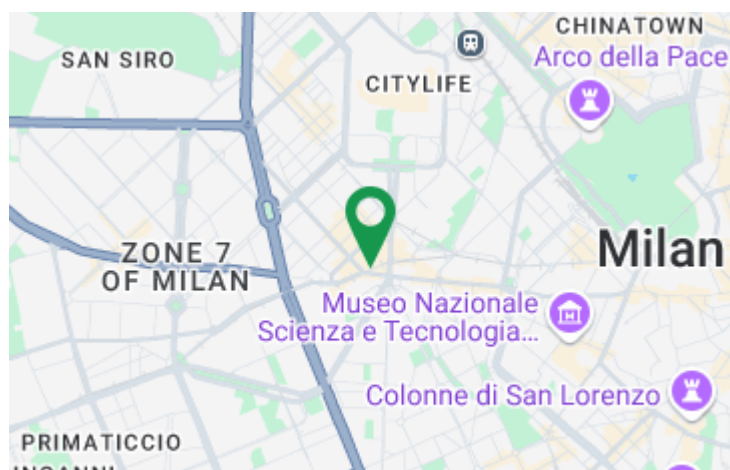
EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della storica zona di Wagner a Milano, proponiamo in locazione un affascinante bilocale d'epoca con servizio di portineria. Situato in un elegante edificio del 1900, l'immobile si trova a un piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore. La composizione dell'immobile offre spazi funzionali e ben distribuiti: La zona giorno garantisce un ambiente accogliente e luminoso, ideale per momenti di relax o per ricevere ospiti. La camera da letto, spaziosa e confortevole è perfetta per un riposo sereno. Il bagno è finestrato con box doccia. La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la zona di Wagner offre, con ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e vicinanza a negozi, ristoranti e spazi verdi. Un'opportunità unica per vivere in un contesto storico e affascinante nel cuore di Milano. Libero da Maggio! Al canone richiesto sono da aggiungere le spese condominiali pari a 100€ mensili, comprensive di riscaldamento e acqua calda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

