



Rif.: 61090577

**€ 1.300 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Luigi Canonica - Canonica**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 52.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

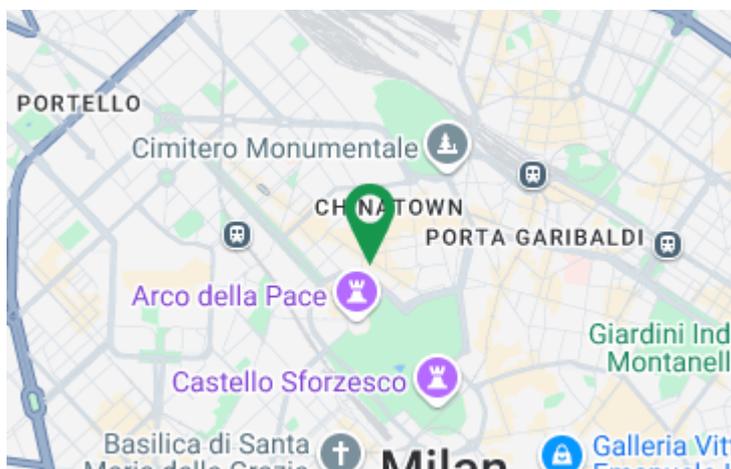
**EP globale rinnovabile:** 52.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Canonica - A pochi passi da Arco della Pace e dal verde di Parco Sempione, proponiamo in affitto un bilocale di circa 41 mq completamente ristrutturato e arredato, situato al piano rialzato. L'appartamento, pronto da abitare, è dotato di classe energetica A1 ed è composto da: ingresso sul soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita in anteprima. A due passi dall'Arena Civica di Milano e dall'Arco della Pace, la nostra Agenzia Immobiliare è diventata un punto di riferimento per coloro che vogliono acquistare o vendere casa nel centro di Milano. La zona è ben collegata dai mezzi pubblici di superficie e dalle metropolitane, MM2 Moscova, MM5 Gerusalemme e Monumentale; caratterizzata dai numerosi servizi offerti: scuole, ospedali, farmacie, uffici postali, banche, centri sportivi, supermercati e punti di interesse culturale. Uno scorcio della vecchia Milano rinomato per la Movida Milanese grazie alle sue isole pedonali di Corso Sempione, Paolo Sarpi e Corso Garibaldi che fanno da cornice al Parco Sempione e al Castello Sforzesco.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

