



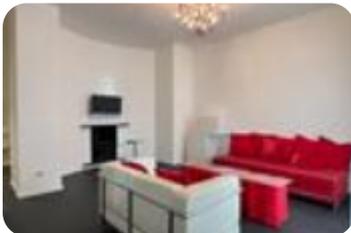
Rif.: 61036798

**€ 3.000 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Francesco Cherubini - Pagano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 6.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

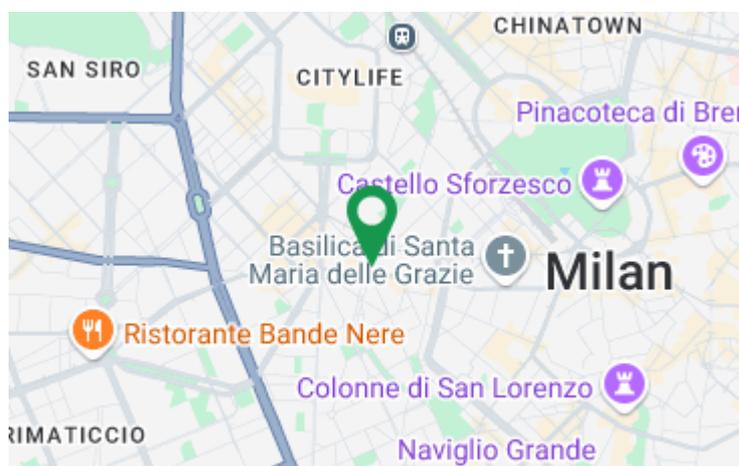
**EP globale non rinnovabile:** 87.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore della rinomata zona di Pagano, proponiamo in locazione un signorile appartamento situato al primo piano di un edificio costruito negli anni '60. L'immobile è caratterizzato da una disposizione degli spazi studiata per garantire funzionalità e comfort, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben organizzato. Dall'ingresso si accede al soggiorno con area conversazione e area pranzo, completato da due balconi che si affacciano sui giardini condominiali; la cucina, semiabitabile, dà accesso a un balcone di servizio, di dimensioni più contenute. La zona notte si compone di due ampie camere da letto e doppi servizi, moderni e corredati entrambi di doccia; la camera principale permette di godere del verde attraverso un altro balcone. Al piano seminterrato, si trova la cantina di pertinenza. Questa elegante soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per vivere in una delle zone più apprezzate di Milano, con tutti i servizi a portata di mano. L'appartamento, in ottime condizioni, verrà consegnato completo di arredi. Al canone richiesto, si aggiungono 500 euro di spese

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

