



Rif.: 60922234

€ 395.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Rasori - Pagano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA RASORI - Inserito in un tranquillo stabile vecchia Milano, proponiamo bilocale caratterizzato dalla doppia esposizione interna. Ideale per chi cerca un appartamento silenzioso ma in una zona che offra tutti i servizi, questo bilocale si trova al primo piano, posizionato come penultimo di ballatoio. Da questo si accede alla zona giorno e al cucinotto, nascosto da una parete e da una porta scorrevole; a seguire la spaziosa camera da letto, affacciata su un altro cortile, preceduta dal bagno in cui, per ottimizzare gli spazi e renderli più funzionali, è stata divisa la doccia dai sanitari e dal lavabo. La presenza di diverse nicchie nei muri ha consentito di ottimizzare la profondità dei portanti con alcune mensole. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, al piano seminterrato. Lo stabile, in caratteristico stile 'di ringhiera', si compone di due cortili consecutivi e mantiene i dettagli d'epoca; vanta inoltre la presenza dell'ascensore e del servizio di portineria, pur con spese condominiali contenute, grazie anche al

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

