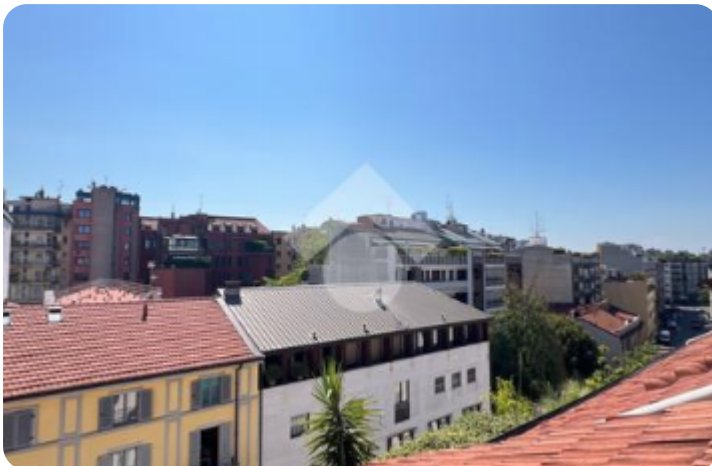




Rif.: 61252396

€ 265.000

Monocale in vendita

Milano, Via Luigi Canonica - Canonica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	5

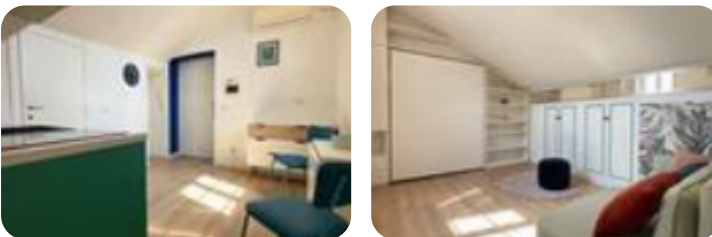


Classe energetica: G

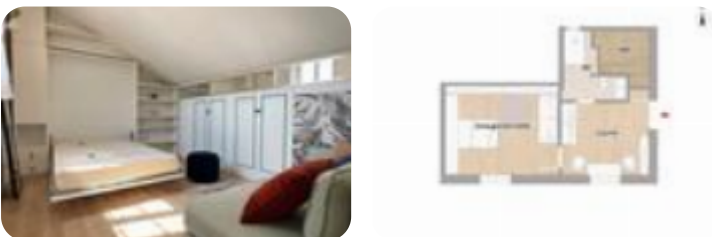
EP globale non rinnovabile: 87.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

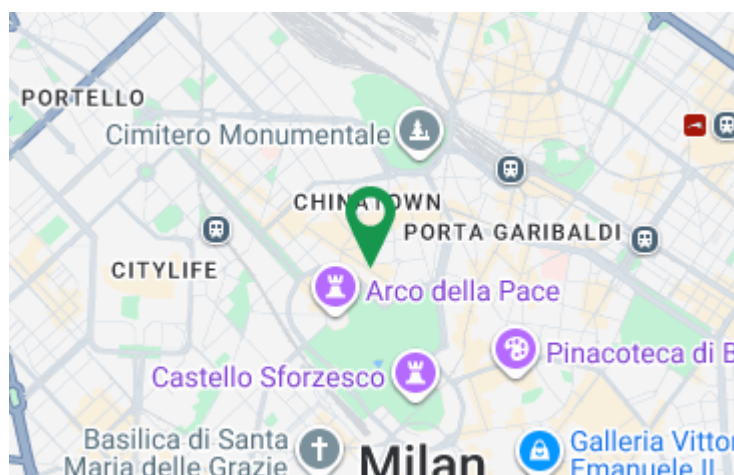
EP estiva del fabbricato: ☺



In Via Canonica, all'interno di un contesto ben curato, proponiamo in vendita un luminoso monocale mansardato posto al quinto e ultimo piano con ascensore. L'appartamento viene venduto arredato ed è così composto: Ingresso direttamente nella cucina abitabile, zona living con struttura letto a scomparsa facilmente trasformabile in pochi secondi in una camera matrimoniale. Completa la proprietà un servizio finestrato. La casa dispone di pratici armadi a muro realizzati su misura, studiati per ottimizzare gli spazi e offrire ulteriore capacità contenitiva. Il riscaldamento è centralizzato e la climatizzazione autonoma, ideale per garantire il massimo comfort durante le stagioni più calde. Questa soluzione è ideale per chi desidera un piccolo appartamento come pied-à-terre o da mettere a reddito in una delle zone più belle di Milano, ben servita e ottimamente collegata. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattateci.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

