



Rif.: 61089131

# € 315.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via Paolo Lomazzo - Sarpi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 396.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

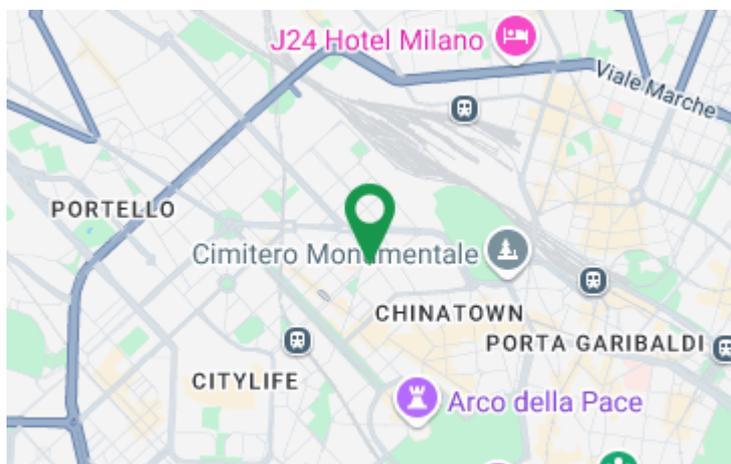
**EP globale rinnovabile:** 245.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del vivace quartiere Sarpi a Milano, precisamente in via Paolo Lomazzo, si propone in locazione un ampio bilocale situato al piano terra di un edificio d'epoca risalente al 1930. L'immobile offre una superficie di 58 mq ed è composto da ingresso, due camere da letto, cucina separata e bagno finestrato con box doccia. La soluzione si presta perfettamente per due studenti, grazie alla presenza di due camere da letto separate e spazi comuni condivisi. Cantina di pertinenza. Libero da subito. La zona è ben collegata dai mezzi pubblici di superficie e dalle metropolitane, MM2 Moscova, MM5 Gerusalemme e Monumentale; caratterizzata dai numerosi servizi offerti: scuole, ospedali, farmacie, uffici postali, banche, centri sportivi, supermercati e punti di interesse culturale. Uno scorcio della vecchia Milano rinomato per la Movida Milanese grazie alle sue isole pedonali di Corso Sempione, Paolo Sarpi e Corso Garibaldi che fanno da Cornice al Parco Sempione e al Castello Sforzesco. Questa descrizione ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

