

Rif.: 60901548

**€ 560.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Via Paolo Sarpi - Sarpi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.820
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

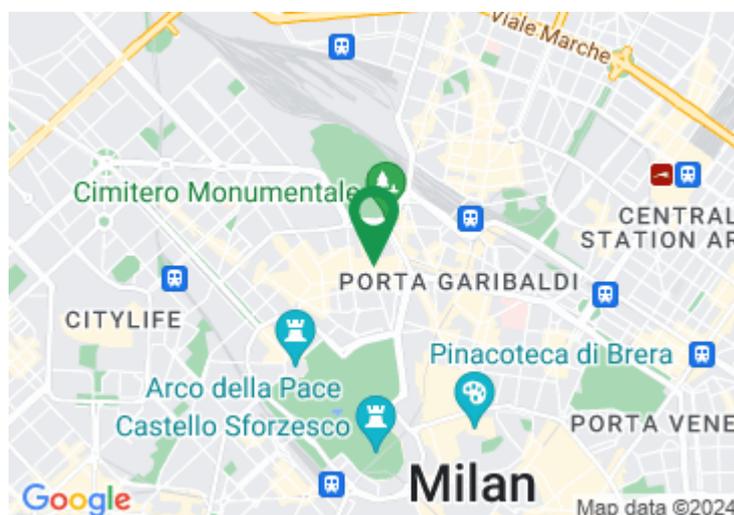
EP globale rinnovabile: 0.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PAOLO SARPI - Nel cuore di Milano, nella parte iniziale e più comoda della via, esattamente tra Moscova, Porta Garibaldi, Monumentale e Arco della Pace, proponiamo in vendita un ampio bilocale completamente ristrutturato e facilmente trasformabile in un trilocale, sito al secondo piano di uno stabile signorile con ascensore e servizio di portineria mezza giornata. L'immobile di 84mq commerciali è così composto: ingresso su un comodo disimpegno con ripostiglio, ampio soggiorno con affaccio esterno e balcone, cucina abitabile con secondo balcone, ampia camera matrimoniale e servizio con doccia walk in. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La doppia esposizione dona all'immobile un'ottima luce naturale e i due balconi offrono un maggiore confort per chi desidera vivere in città. Basse spese condominiali, riscaldamento autonomo e aria condizionata in tutti i locali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

