



Rif.: 61231243

↓ € 735.000

€ 760.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

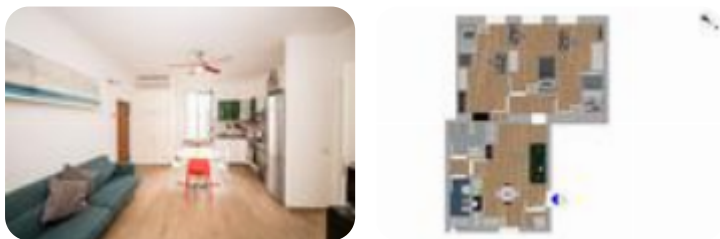
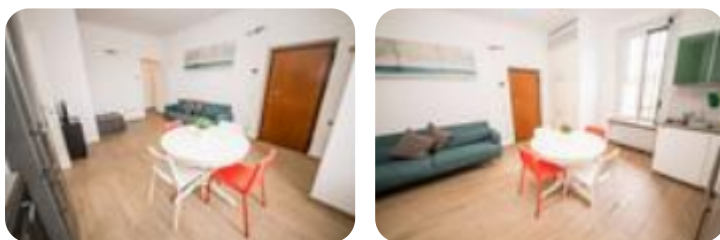
Milano, Via Elia Lombardini - Ripa Di Porta Ticinese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

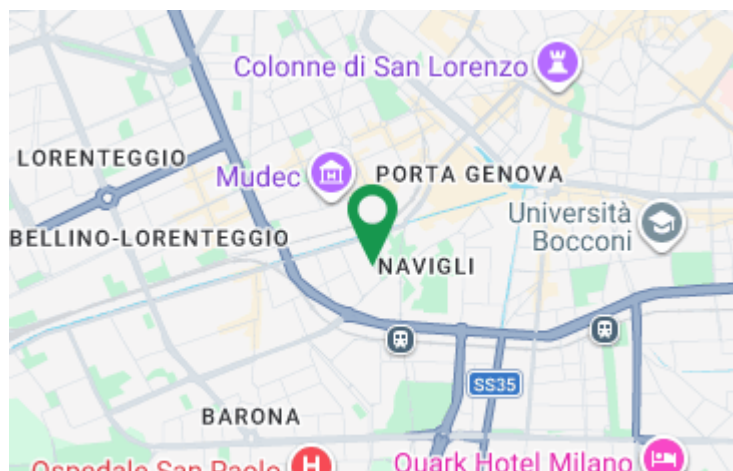
**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 137.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di una delle zone più dinamiche e ricercate di Milano, a pochi passi da Porta Genova e di fronte al Parco Baden-Powell, proponiamo in vendita un silenzioso quadrilocale situato al secondo piano senza ascensore di un caratteristico stabile d'epoca in stile "Vecchia Milano", con servizio di portineria. L'appartamento accoglie con una luminosa zona giorno e dispone di un pratico locale lavanderia/ripostiglio, tre camere da letto e due bagni, di cui uno finestrato. L'immobile è dotato di riscaldamento a gestione autonoma. Lo stabile si distingue inoltre per la presenza dell'esclusivo showroom Woolrich al piano terra, che contribuisce a valorizzare ulteriormente il contesto. È inoltre disponibile un comodo posto bici al coperto, ideale per chi si sposta in città su due ruote. Inoltre, si trova in zona strategica in quanto nelle vicinanze delle più prestigiose università di Milano, quali: - Università Bocconi - Università NABA - Università IULM - Università Cattolica del Sacro Cuore. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato e silenzioso, senza rinunciare alla comodità di una posizione



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

