



Rif.: 61204721

**€ 550.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Milano, Via Imperia - Moncuoco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Soluzione semindipendente su due livelli con terrazzo – personalizzabile – Via Imperia 23 Proponiamo in vendita appartamento inserito in contesto semindipendente, attualmente oggetto di ristrutturazione totale insieme ad altre tre unità abitative di dimensioni più ampie. Una soluzione ideale per chi desidera una casa nuova, personalizzabile e con spazi ben distribuiti. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano rialzato: luminosa zona giorno con cucina a vista e bagno finestrato Piano seminterrato: due camere da letto di cui una con cabina armadio e secondo bagno Completa la proprietà tetto/terrazzo, perfetto come spazio esterno privato e con la possibilità di installare pannelli solari, soluzione ideale per migliorare l'efficienza energetica dell'abitazione e aumentarne la classe energetica. È inoltre disponibile la possibilità di posto auto davanti all'ingresso, elemento raro e particolarmente comodo. La ristrutturazione prevede finiture moderne e funzionali, con la possibilità per l'acquirente di: acquistare l'immobile completamente ristrutturato, scegliendo da capitolato materiali, finiture ed elementi di arredo, oppure, acquistarlo allo stato grezzo, personal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

