



Rif.: 61198124

€ 305.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Filippo Argelati - Darsena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In stabile di ringhiera d'epoca risalente agli anni '40, proponiamo in vendita bilocale dal grande potenziale, ideale per chi desidera realizzare una soluzione su misura o un investimento di valore. L'immobile si apre su un ingresso con corridoio che conduce alla cucina con accesso al balcone. Sulla destra dell'ingresso si trova il bagno finestrato con doccia, mentre sulla sinistra è presente un'ampia camera matrimoniale, luminosa e facilmente personalizzabile. La proprietà si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di valorizzare al massimo gli spazi e creare un ambiente moderno mantenendo il fascino dello stabile d'epoca. Spese condominiali contenute. Soluzione ideale anche per investimento, grazie all'elevata richiesta della tipologia e all'ottima resa potenziale. Un'opportunità interessante per chi cerca carattere, tranquillità e possibilità di valorizzazione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

