



Rif.: 61133706

↓ € 795.000

€ 890.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

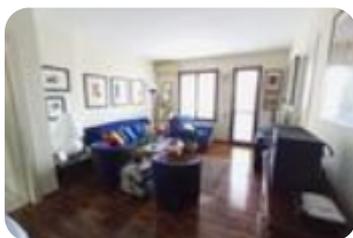
Milano, Via Valenza - Darsena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kWh/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dalla vivace zona di Porta Genova e dalla Darsena, proponiamo in vendita un elegante trilocale situato al quinto piano con ascensore e servizio di portineria intera giornata, ideale per chi desidera ampi spazi, luminosità e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. L'appartamento, caratterizzato da ambienti generosi e una distribuzione funzionale, si distingue per l'eccezionale luminosità garantita dall'esposizione e dalla presenza di un terrazzino coperto e di un balcone di servizio, perfetti per godersi momenti di relax all'aria aperta. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno accogliente e luminoso, con accesso diretto al terrazzino, ideale per trascorrere piacevoli momenti di convivialità. La cucina abitabile con balcone offre un ambiente perfetto per chi ama vivere la vita di tutti i giorni in modo pratico e funzionale. La zona notte è composta da una camera matrimoniale ampia e silenziosa e da una seconda stanza versatile, perfetta come cameretta, studio o camera per gli ospiti. Completano la



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

