

Partita IVA: 11674810962 Ripa di Porta Ticinese, 129 20143 Milano (MI) Email: micee@tecnocasa.it - Tel.: 0291243435









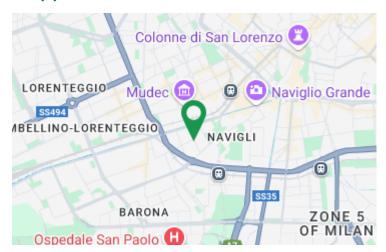








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61003996

## € 415.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via Eugenio Villoresi - Ripa Di Porta **Ticinese** 

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 59 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 1.200 Bagni: Balconi: Piano:

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 97.87 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere dei Navigli, situato a pochi passi dalla Metropolitana di Porta Genova, proponiamo in vendita un ampio bilocale ristrutturato sito al primo piano alto.L'appartamento si sviluppa su un'ampia zona giorno con cucina a vista e ingresso su ampio balcone vivibile collegato anche alla camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno finestrato con box doccia.ll condominio, dotato di ascensore, è stato completamente coibentato con cappotto termico, mentre l'ingresso e le parti comuni sono stati recentemente ristrutturati. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e aria condizionata a gestione autonoma, e la caldaia, per l'acqua calda, è stata recentemente revisionata.La soluzione viene venduta arredata. Libero al rogito. L'appartamento si trova in zona strategica in quanto nelle vicinanze delle prestigiose università di Milano quali:- Università Bocconi- Università NABA -Università IULM- Università Cattolica del Sacro Cuore Inoltre è adiacente al Naviglio Grande, zona di interesse storico, tra i principali

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

