



Rif.: 60982287

**€ 1.500 / mese**

### Bilocale in affitto

Milano, Via Magolfa - Darsena

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 64 ca.

**Locali:** 2

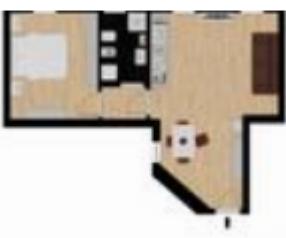
**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 3.600

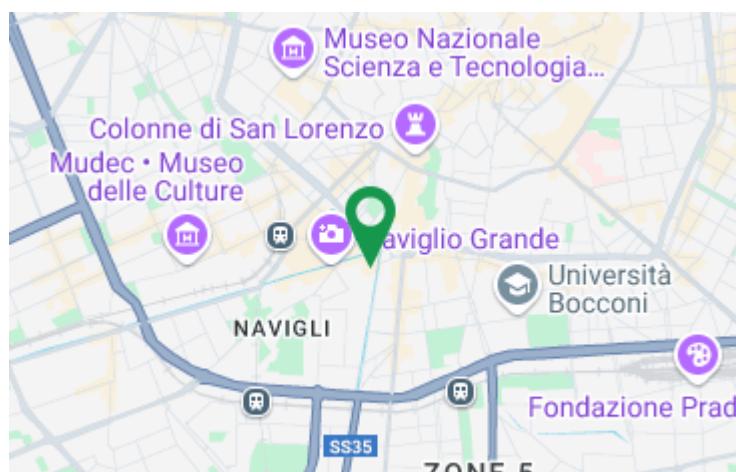
**Bagni:** 1

**Classe energetica:** B
**EP globale non rinnovabile:** 53.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

In uno stabile di recente costruzione del 2017 situato a pochi passi da Piazza Ventiquattro Maggio, proponiamo in locazione un bilocale sito al piano rialzato con ingresso indipendente. L'appartamento è composto da ingresso su zona living con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'immobile è dotato di un sistema di riscaldamento a pavimento centralizzato, e aria condizionata. Entrambi i sistemi sono a gestione autonoma, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. L'appartamento è completamente arredato e dotato di elettrodomestici moderni, tra cui lavastoviglie, lavatrice, microonde e macchina del caffè, per rendere la tua vita più semplice e piacevole. Gli infissi in doppio vetro PVC con serratura a chiave garantiscono sicurezza e isolamento acustico. Le spese condominiali dell'appartamento ammontano a circa Euro 300,00 mensili, comprendono riscaldamento a pavimento, vigilanza, acqua, pulizia e luce del condominio, e posto bici. LIBERO DAL 15 GENNAIO. L'immobile si trova in zona strategica in quanto nelle vicinanze delle prestigiose università di Milano quali: - Università Bocconi [...]



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

