



Rif.: 61250757

€ 1.300 / mese
Bilocale in affitto
Milano, Corso Porta Ticinese - Porta Ticinese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 4.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 91.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Silenzioso bilocale ristrutturato all'ultimo piano in stabile d'epoca. In un elegante stabile d'epoca dei primi del '900, con ascensore e servizio di portineria, proponiamo in locazione un raffinato bilocale completamente ristrutturato e arredato, situato al terzo e ultimo piano. L'appartamento, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti, si apre su un'accogliente zona giorno con angolo cottura. La camera da letto, tranquilla e riservata, dispone di accesso diretto al balcone, mentre il bagno con box doccia è rifinito con materiali moderni. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi, per garantire il massimo comfort in ogni stagione. Le spese condominiali e le utenze ammontano in totale ad €400 mensili. La posizione è uno dei principali punti di forza: l'immobile si trova nelle vicinanze di Via Torino, Duomo ed a circa 600 metri dai Navigli e dalla Darsena, in un quartiere vivace e ricco di ristoranti, locali, supermercati e negozi. La zona è ottimamente servita dai mezzi pubblici, con autobus, tram e la nuova linea metropolitana M4 (a 2 min), che consente rapidi collegamenti con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

