



Rif.: 61235226

↓ € 1.250 / mese

€ 1.300 (-4%)

Bilocale in affitto

Milano, Via Custodi - Porta Ticinese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

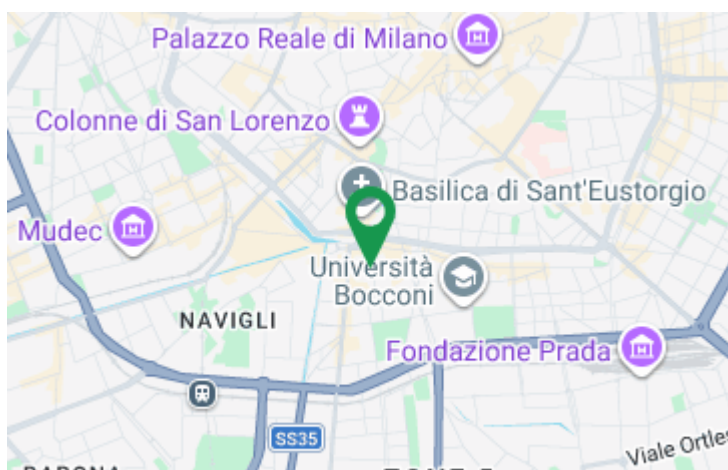
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Luminoso bilocale con soppalco in caratteristico stabile d'epoca milanese – a pochi passi da Darsena e BocconiNel cuore di una delle zone più iconiche e richieste di Milano, tra Piazza XXIV Maggio, la Darsena e l'Università Bocconi, proponiamo in locazione un affascinante bilocale inserito al terzo ed ultimo piano di un caratteristico stabile d'epoca della vecchia Milano, dotato di ascensore e servizio di portineria mezza giornata.L'appartamento, luminoso e ben distribuito, accoglie con una piacevole zona living con cucina a vista, ambiente ideale per momenti di relax e convivialità. Completano il piano un bagno e uno studio, perfetto come spazio smart working o area dedicata allo studio.La zona notte è collocata su un pratico soppalco che ospita la camera matrimoniale, garantendo privacy e un'ottimizzazione intelligente degli spazi.L'immobile dispone di riscaldamento autonomo e aria condizionata, assicurando comfort e gestione indipendente dei consumi durante tutto l'anno.Il fascino della corte milanese si unisce a una posizione strategica e privilegiata e pochi metri ci trovano la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

