

Email: miced@tecnocasa.it - Tel.: 0237927371 - Cell.: 3440757282

















Rif.: 61144044

€ 289.000

Loft in vendita

Milano, Via Custodi - Porta Ticinese

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 40 ca. Sottotipologia: loft € 1.500 Spese Annue: Bagni: 1

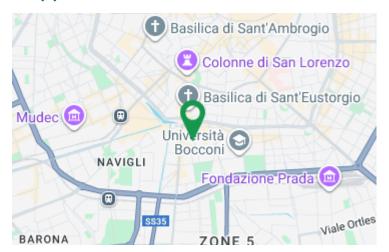
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 216.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Nel cuore di una delle zone più vivaci e ricercate di Milano, a pochi minuti dalla Darsena e dall'Università Bocconi, proponiamo in vendita un elegante loft ristrutturato e mai abitato, situato al piano terra di uno stabile signorile con portineria full time.La soluzione, moderna e funzionale, offre zona giorno con angolo cottura, zona notte soppalcata dal design contemporaneo e bagno con box doccia. Grazie a riscaldamento e aria condizionata autonomi, l'immobile garantisce il massimo del comfort con spese di gestione ridotte, perfetto come prima casa, pied-à-terre o investimento ideale per locazioni a studenti e professionisti.Le spese condominiali ammontano a circa € 1.500 annui. L'area è estremamente strategica e servita, con tram e autobus a pochi passi, oltre a ristoranti, locali, supermercati e negozi che rendono la zona una delle più dinamiche e richieste della città.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

