Affiliato: Progetto Milano 3 Srl
Partita IVA: 11674810962
Via Molino delle Armi, 3 20122 Milano (MI)
Email: miced@tecnocasa.it - Tel.: 0237927371 - Cell.: 3440757282

Rif.: 61114463

€ 880.000

Trilocale in vendita

Milano, Corso Luigi Manusardi - Porta Ticinese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.700
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A pochi passi da Piazza XXIV Maggio e dal vivace quartiere dei Navigli, in una delle zone più richieste di Milano, proponiamo in vendita un luminoso e silenzioso trilocale al terzo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore.L'appartamento si apre su un comodo ingresso che conduce all'ampia zona living con cucina a vista e accesso al primo balcone. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe dotate di balcone privato: una dispone di un balcone standard, mentre l'altra vanta un balcone perimetrale, ideale per ricavare uno spazio esterno vivibile e riservato. Completa la proprietà un bagno finestrato con box doccia.L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e aria condizionata a gestione autonoma. Solaio di pertinenza incluso.L'appartamento viene venduto locato, con contratto di locazione attivo fino ad agosto 2028, garantendo una rendita immediata e costante. Soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio in una delle zone più dinamiche e ricercate della città.La posizione strategica, i comodi spazi interni e la presenza di balconi lo

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.