



Rif.: 61110586

€ 650.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Sambuco - Porta Ticinese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Piazza XXIV Maggio, dalla storica Piazza Sant'Eustorgio, dal verde Parco delle Basiliche e dalla suggestiva Darsena, in una delle zone più vive e affascinanti della città, proponiamo in vendita luminoso trilocale situato al primo piano nobile di uno stabile signorile. L'appartamento, unico nel suo genere, sorge su un affascinante scorcio della storia milanese, proprio dove si trova il primo fonte battesimale della città. La casa colpisce per la sua tranquillità, pur essendo immersa nel centro urbano: l'affaccio interno garantisce un'atmosfera serena, ideale per chi cerca pace e riservatezza senza rinunciare alla vita cittadina. Si compone di un ingresso su ampio soggiorno con accesso a un balcone riservato, un cucinotto separato, una camera matrimoniale con cabina armadio, una seconda camera con accesso al secondo balcone, uno studio e un bagno finestrato con box doccia. La soluzione è arricchita da elegante parquet in tutte le stanze, infissi in doppio vetro e doppia esposizione, che garantiscono luminosità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

