



Rif.: 61032379

**€ 380.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Gentilino - Porta Ticinese**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

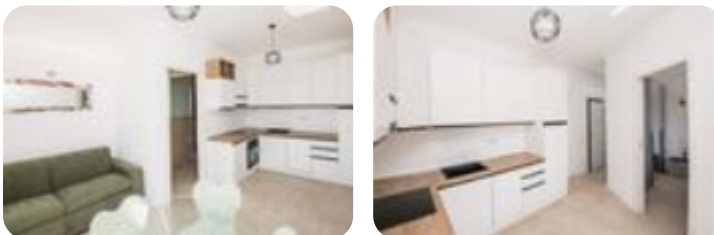


**Classe energetica:** E

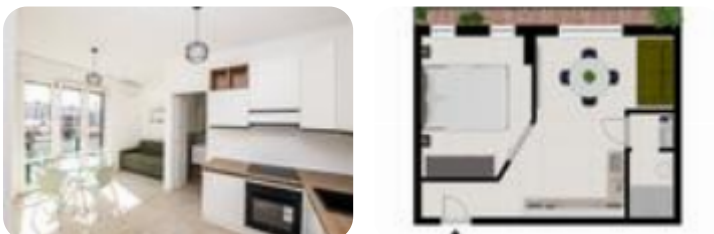
**EP globale non rinnovabile:** 136.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

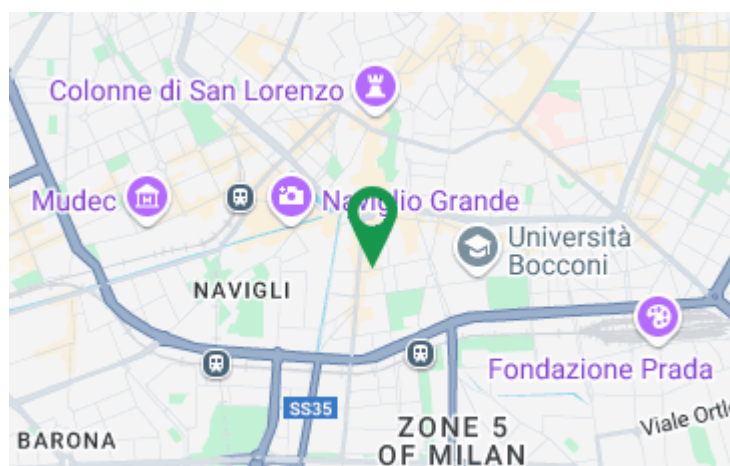
**EP estiva del fabbricato:** ☺️



A pochi passi dalla prestigiosa Università Bocconi e nelle immediate vicinanze di Piazza XXIV Maggio, in uno stabile signorile, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato e mai abitato, al quarto piano con servizio di portineria. L'appartamento silenzioso è composto da ingresso su zona giorno dalla quale si accede al balcone, camera da letto e bagno con box doccia. L'immobile viene consegnato arredato ed è dotato di riscaldamento centralizzato e aria condizionata a gestione autonoma. La soluzione, grazie al piano e alla sua esposizione si presenta luminosa ed è ottima sia come abitazione che ad



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

