



Rif.: 60877847

**€ 885.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via San Vito - Sant'Ambrogio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 109,79 kW h/m<sup>2</sup> anno

In uno stabile signorile con giardino condominiale, a pochi passi da Via Torino, proponiamo in vendita silenzioso trilocale al primo piano, con ascensore e servizio di portineria intera giornata. L'appartamento possiede soffitti alti ed è composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista dal quale si accede al balcone, camera da letto matrimoniale con bagno en suite, seconda camera, bagno finestrato ed una lavanderia/cabina armadio. L'immobile mai abitato, si presenta completamente ristrutturato con materiali di pregio, è presente un parquet a spina in tutta la casa e sono presenti infissi nuovi di ultima generazione con doppio vetro a taglio termico. La soluzione è dotata di riscaldamento centralizzato e aria condizionata con sistema airzone caldo/freddo canalizzata in tutti gli ambienti. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. In zona sono presenti numerosi negozi, supermercati ed è ben servita dai mezzi di trasporto pubblico come autobus e tram e presto dalla nuova fermata M4 in Piazza Vetra.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

