



Rif.: 61205337

**€ 685.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Palladio - Bocconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 92.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

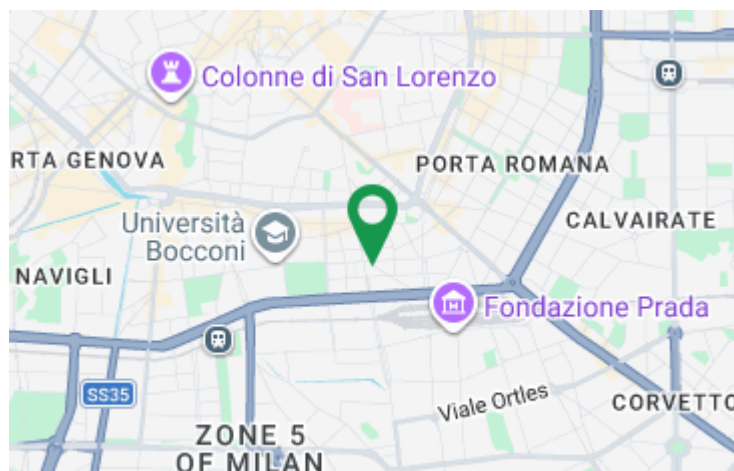
**EP globale rinnovabile:** 15.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ANDREA PALLADIO TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Via Palladio- A pochi passi da Porta Romana e dalla prestigiosa Università Bocconi, proponiamo in vendita un trilocale posto al primo piano in uno stabile d'epoca servito da ascensore. L'appartamento è caratterizzato da ingresso su disimpegno, zona giorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi. La soluzione è stata completamente ristrutturata e verrà venduta completa di arredi. L'edificio è stato oggetto di riqualificazione energetica dell'edificio che ha compreso: cappotto termico e rifacimento facciate, rifacimento tetto a doppio isolamento, sostituzione centrale termica ad alta efficienza, sostituzione tutti serramenti. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali ammontano a ca. 200,00 mensili. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione autonomo in tutti i locali. Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

