



Rif.: 61177435

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Via Gian Carlo Castelbarco - Bocconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 3.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	-1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 94.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

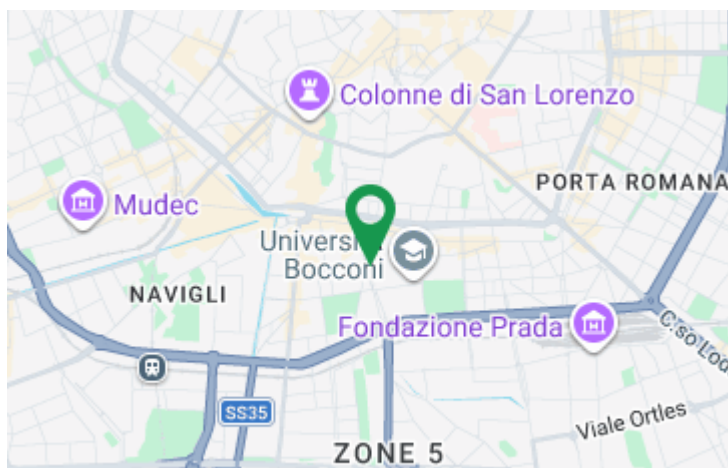
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA CASTELBARCOA pochi passi dalla Bocconi, in stabile d'epoca, proponiamo in vendita un bilocale al piano seminterrato con doppia esposizione. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista con ampia porta finestra che dà accesso a piccolo terrazzino ad uso esclusivo sul cortile interno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Lo stabile è dotato di portineria e posto bici condominiale. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali annue ammontano ad € 3.000,00. **LIBERO DA APRILE 2026.**

CONTRATTO TRANSITORIO. L'immobile si trova in zona strategica in quanto dista solo 450 m dalla prestigiosa Università Bocconi. Inoltre è sito nelle immediate vicinanze dei Navigli e della Darsena. In zona sono presenti numerosi locali, negozi e supermercati ed è ben servita dai mezzi di trasporto pubblico (fermate delle linee del tram 9, 15 e 24 e autobus 59 e 79 e fermata metro MM3 di Porta Romana).

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

