



Rif.: 61082194

**€ 1.200 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Viale Toscana - Bocconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 187.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

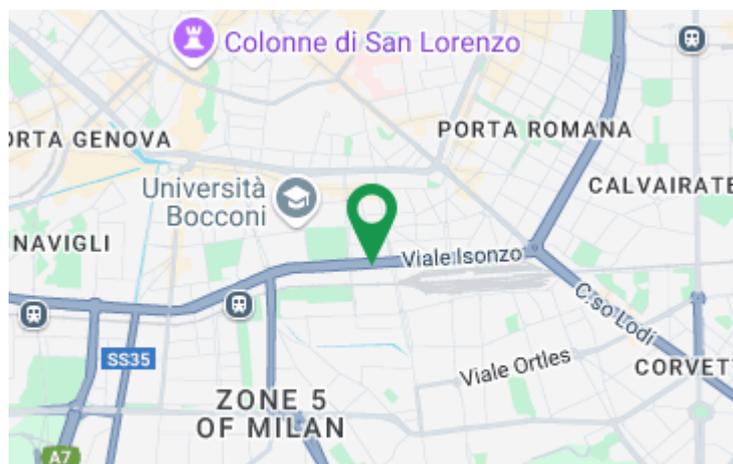
**EP globale rinnovabile:** 12.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE TOSCANA BILOCALE COMPLETAMENTE ARREDATO E IN OTTIMO STATO A pochi passi dalla Bocconi, proponiamo in affitto un bilocale sito al primo piano in uno stabile civile dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera da letto e bagno cieco con box doccia. L'immobile viene locato completamente arredato. Si presenta internamente in ottimo stato. Il riscaldamento è CENTRALIZZATO e le spese condominiali ammontano a 100,00 mensili. LIBERO DA SUBITO. CONTRATTO TRANSITORIO. La zona è ampiamente servita da mezzi pubblici tra cui il tram 9 e 24, le linee 90, 91, 167. A pochi passi, inoltre, troviamo le fermate della metropolitana linea M3 gialla di Porta Romana. Inoltre la zona offre tutti i servizi di prima necessità: farmacie, banche, supermercati. Il quartiere è ricco di spazi verdi tra cui il Parco Ravizza e il Parco della Resistenza. A pochi passi dalla prestigiosa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

