



Rif.: 60971931

€ 345.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Gian Carlo Castelbarco - Bocconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	-1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 94.86 kW h/m² anno

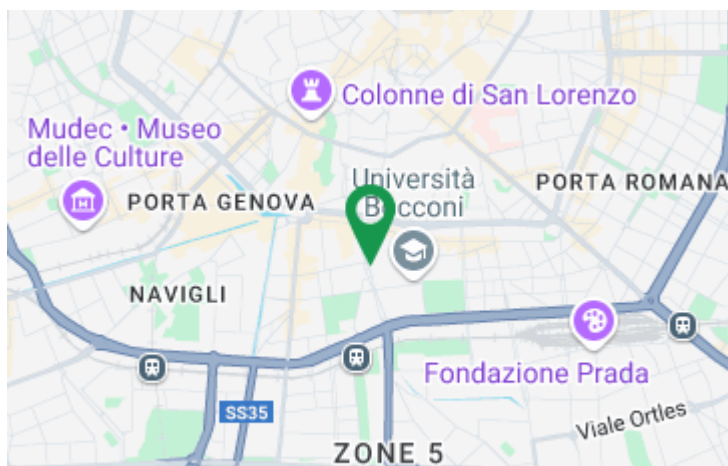
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CASTELBARCOA pochi passi dalla Bocconi, in stabile d'epoca, proponiamo in vendita un bilocale al piano seminterrato con doppia esposizione, ottimo per uso investimento. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista con ampia porta finestra che da accesso a piccolo terrazzino ad uso esclusivo sul cortile interno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Lo stabile è dotato di portineria e posto bici condominiale. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali annue ammontano ad 2.400,00. L'immobile è locato fino ad Aprile 2025. L'immobile si trova in zona strategica in quanto dista solo 450 m dalla prestigiosa Università Bocconi. Inoltre è sito nelle immediate vicinanze dei Navigli e della Darsena. In zona sono presenti numerosi locali, negozi e supermercati ed è ben servita dai mezzi di trasporto pubblico (fermate delle linee del tram 9, 15 e 24 e linee 50, 70, 60, 90, 140, 150, 160, 170, 180, 190, 200).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

