



Rif.: 61194156

**€ 900 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via gratosoglio - Gratosoglio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 115.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

GRATOSOGLIO - Proponiamo in affitto bilocale ristrutturato, completamente arredato, accessoriato e climatizzato, adatto a singoli o coppie- Il prezzo esposto è inteso senza spese condominiali. Il prezzo inclusivo di spese condominiali è di 1.000€/mese. Sono esclusi i consumi per riscaldamento autonomo, luce, e gas per scaldabagno e cucina -Entrando nell'appartamento si viene accolti dal vano ingresso. Frontalmente si ha la porta del bagno con finestra e doccia, a sinistra si accede all'area soggiorno con angolo cottura, illuminato da una porta-finestra che conduce a un balcone. Proseguendo dritto, oltrepassando il soggiorno, si trova frontalmente un ripostiglio e sulla destra la camera da letto matrimoniale. Le finiture includono la porta di ingresso blindata, infissi in legno e alluminio con doppi vetri, zanzariere, pavimenti in gres porcellanato e climatizzazione. Lo stabile senza ascensore sorge nel tratto iniziale della via Gratosoglio, al termine di via Feraboli, in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

