



Rif.: 61275219

€ 445.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Andrea Solari - Solari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 128.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Solari: in contesto d'Epoca con finiture liberty, proponiamo interessante e luminosa soluzione all'ultimo piano, ristrutturata ed arredata. Aria condizionata canalizzata, cabina armadio, possibilità arredo completo. La zona Solari è compresa tra le due circoscrizioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Mucchioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i recuperi delle aree Ansaldo e Riva-Calzoni). La presenza di numerose case di famosi stilisti, studi di design, televisivi e fotografici hanno trasformato la zona 'vecchia', a cavallo tra Via Tortona e Via Savona, in un vero e proprio quartiere della moda (e alla

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

