



Rif.: 61269822

€ 285.000

Bilocale in vendita

Milano, Via cola di rienzo - Solari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 1.600
Bagni:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 526.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Via Cola di Rienzo: in stabile civile, proponiamo soluzione in ottime condizioni interne, con aria condizionata e cabina armadio, piano rialzato con doppia esposizione nord/sud; ideale sia per utilizzo diretto che per investimento (già arredato!) in considerazione della vicinanza all'università cattolica alla zona Tortona e, più in generale, alla comodità della nuova M4 con la fermata California distante soli 400 m pratica per il centro di Milano e per l'aeroporto Linate! La zona Solari è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i recuperi delle aree Ansaldo e Riva-Calzonì). La presenza di numerose

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

