



Rif.: 61253737

€ 285.000

Monocale in vendita

Milano, Via Savona - Savona Tortona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 189.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Savona: in caratteristico stabile, con ascensore, dei primi del secolo scorso, proponiamo soluzione chiavi in mano arredata, climatizzata, con ampia cucina separata e balconcini alla francese. Completa la proprietà la cantina. La zona Solari/Savona è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i recuperi delle aree Ansaldo e Riva-Calzoni). La presenza di numerose case di famosi stilisti, studi di design, televisivi e fotografici hanno trasformato la zona 'vecchia', a cavallo tra Via Tortona e Via Savona, in un vero e proprio quartiere della moda (la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

