

Rif.: 61226158

↓ € 300.000

€ 315.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Milano, Via Stendhal - Solari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 97.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

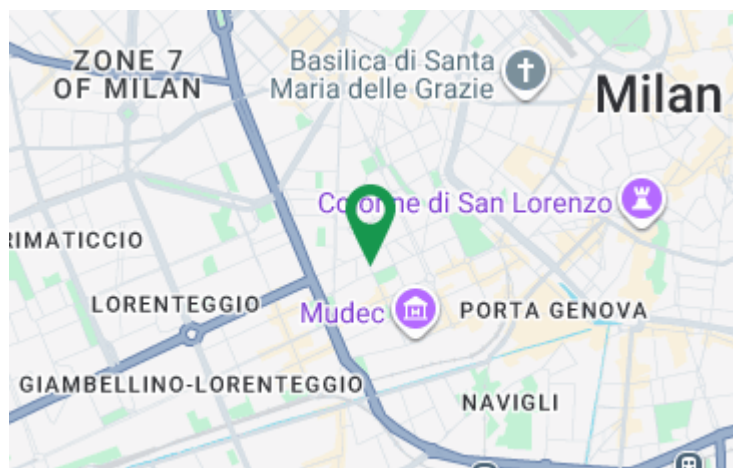
EP globale rinnovabile: 21.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Stendhal: in edificio ad alta efficienza energetica, grazie alla recente ristrutturazione con cappotto termico, proponiamo ottima soluzione dal taglio funzionale; ideale sia per utilizzo che per investimento in considerazione della vicinanza all'università cattolica e, più in generale, alla comodità della nuova M4. Piano alto, luminoso. La zona Solari è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

