

Rif.: 61142124

**€ 2.200 / mese**

### Trilocale in affitto

Milano, Via Vincenzo Foppa - Foppa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 231.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.64 kW h/m² anno

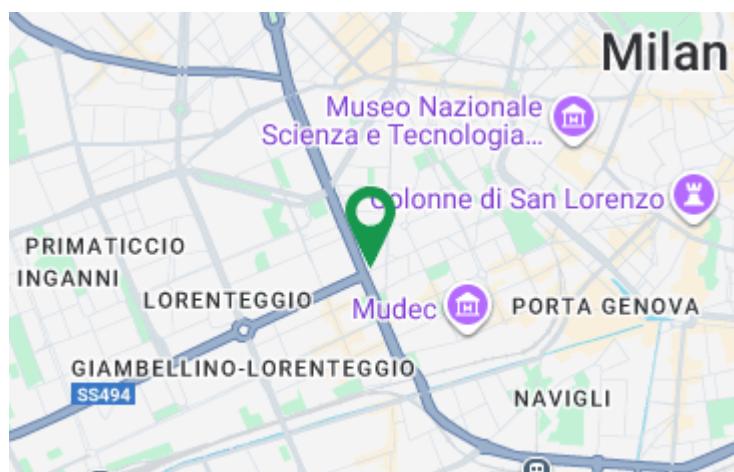
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



**LOCAZIONE** - Via Foppa: in signorile stabile d'Epoca, a due passi dalla fermata linea blu, proponiamo appartamento completamente ristrutturato e arredato. Canone mensile incluse spese condominiali: 2.325 euro (2.200 euro/mese + 125 euro/mese). Contratto concordato 3+2, in regime di cedolare. SOLO A REFERENZIATI CON PROPRI REDDITI DIMOSTRABILI La zona Solari è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

