



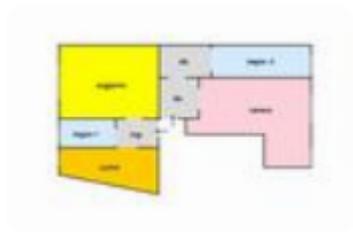
Rif.: 60892858

**€ 420.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Valparaiso - Solari**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 308,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Valparaiso: in contesto civile a pochi metri da parco Solari e nelle adiacenze delle fermate metropolitane della linea blu e verde, interessante soluzione al piano rialzato con doppia esposizione interna. L'appartamento è caratterizzato da un doppio ingresso e da due bagni: situazione che lo rende interessante anche come possibile frazionamento. Completano la proprietà solaio e cantina. La zona Solari è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i recuperi delle aree Ansaldo e Riva-Calzoni). La presenza di numerose case di famosi stilisti, studi di design, televisivi e fotografici hanno trasformato la zona 'vecchia', a cavallo tra Via Tortona e Via Savona, in [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

