



Rif.: 60837315

€ 990.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via Cola DI Rienzo - Foppa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 5.700
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Cola di Rienzo: al terzo piano di un contesto signorile, proponiamo soluzione di ampia metratura, caratterizzata da una lunga balconata che abbraccia l'intera esposizione esterna. Ingresso, salone di rappresentanza, tre camere, cucina abitabile, bagno, ripostiglio uso lavanderia, due balconi, cantina e solaio. La zona Solari è compresa tra le due circonvallazioni, interna ed esterna, con facilità di collegamento alla linea metropolitana ed agli svincoli autostradali. Particolarmente ricca di oasi verdi, tra cui spiccano i parchi Don Giussani e Muccioli, a pochi minuti di passeggiata dal Duomo. Un tempo ricca di importanti insediamenti industriali, che si affiancavano a prestigiose residenze d'epoca e moderne, oggi la zona conosce una serie di recuperi architettonici degli edifici industriali dismessi e la loro nuova destinazione ad importanti centri culturali e mondani (primi fra tutti i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

