



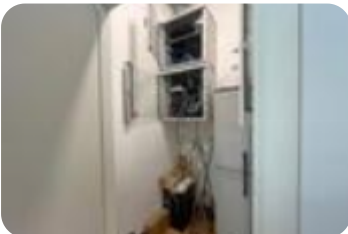
Rif.: 61268656

€ 2.000 / mese

Ufficio in affitto

Milano, Via Carlo Bianconi - Ripamonti Val Di Sole

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.500
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 659.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 652.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA VIA QUARANTA – Via Bianconi Ufficio di mq. 180ca

L'IMMOBILE è ubicato al primo piano di uno stabile civile anni '60. E' composto da ingresso, ampio open space, 2 locali, ripostiglio, doppio servizio e terrazzo. Doppio ingresso, tripla esposizione. Il riscaldamento e il condizionamento sono centralizzati. Lo stabile non ha ascensore e servizio di portineria. LA ZONA: Via Carlo Bianconi si trova nella zona sud di Milano, inserita nel quartiere Vigentino e sta vivendo un profondo processo di riqualificazione urbana legato alla vicinanza con lo scalo di Porta Romana, Fondazione Prada e il nuovo Villaggio Olimpico. Questo la rende un'area in piena espansione e particolarmente attrattiva per professionisti. L'area è servita principalmente da mezzi di superficie. A breve distanza, su via Ripamonti, transita la linea del tram 24, che collega direttamente il quartiere con il centro di Milano (Piazza Duomo). Non è lontana, inoltre, la linea della metropolitana gialla M3 (fermate di Corvetto, Brenta o Lodi TIBB)

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

