



Rif.: 61253793

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Milano, Via Leone Tolstoi - Napoli Tolstoi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 1.800

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 509.37 kW h/m² anno

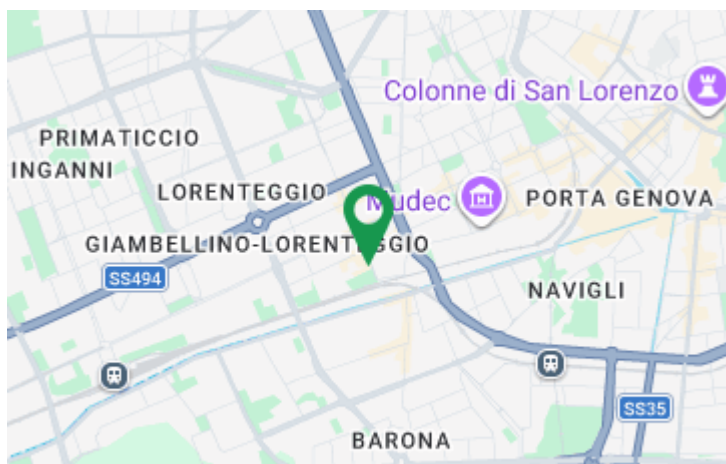
EP globale rinnovabile: 509.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA TOLSTOI, Negozio di mq. 40ca. con magazzino di mq. 45ca. L'immobile è sito in una palazzina d'epoca ed è composto da una vetrina fronte strada, locale open space, piccolo retro con uscita sul cortile, bagno interno e soppalco. Completa la proprietà ampio locale magazzino di mq. 45ca al piano seminterrato. La zona: via Leone Tolstoi si trova nel quadrante sud-ovest di Milano, inserita nel quartiere storico di Lorenteggio - Giambellino e a ridosso di Piazza Napoli / Via Solari. Si tratta di un'area urbana densamente popolata e si trova a breve distanza a piedi dall'area di Via Tortona e Via Savona, uno dei poli creativi più famosi della città. La via e il quartiere offrono un'altissima densità di servizi essenziali come supermercati, farmacie, banche, storiche botteghe artigiane e uffici postali oltre a numerosi bar, ristoranti. La zona è ben servita dai mezzi di trasporto, a pochi passi troviamo la nuova fermata della linea blu M4 fermata Tolstoj e nelle vicinanze è presente la linea filoviaria 90/91 e il tram 14.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

