



Rif.: 61237288

↓ € 4.334 / mese

€ 4.500 (-4%)

Ufficio in affitto

Milano, Via Brembo - Piazzale Lodi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 9.600
Piano:	2



Classe energetica: C

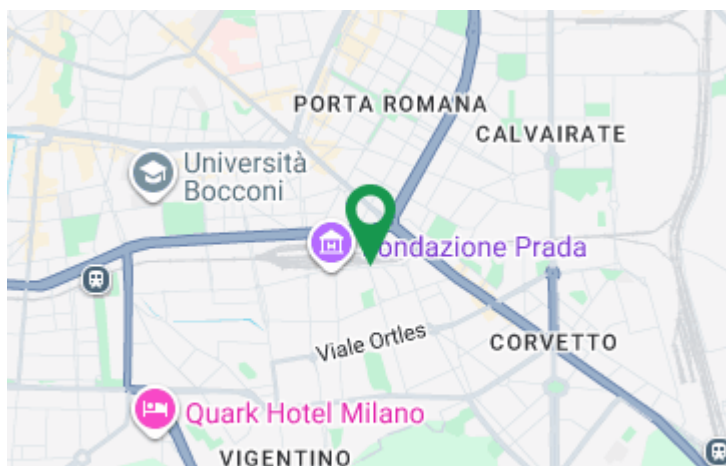
EP globale non rinnovabile: 343.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA FONDAZIONE PRADA - Via Brembo, Ufficio in stabile direzionale di mq. 240ca. L'IMMOBILE. L'ufficio è posto al piano 2° di uno stabile direzionale di rappresentanza recentemente ristrutturato. E' composto da open space finestrato su 4 lati che lo rende particolarmente luminoso, doppi servizi di cui uno a norma disabili. Il riscaldamento e il condizionamento sono centralizzati. Lo stabile è dotato di servizio di portineria tutto il giorno con doppio ascensore. Possibilità di 2 box e 4 posti auto. L'immobile verrà consegnato dal 01/10/26. Possibilità di personalizzare secondo le proprie esigenze. La zona della Fondazione Prada a Milano è situata nel quadrante sud della città tra Porta Romana, Corvetto e l'asse di via Ripamonti ed è uno dei quartieri a Milano in profonda trasformazione urbana di tutta Europa. Da ex area industriale si è evoluta in un polo culturale d'avanguardia internazionale. La sorge in una ex distilleria di inizio Novecento rivalificata dallo studio OMA di Rem Koolhaas. Questo stile caratterizza tutta la zona: i vecchi magazzini, i laboratori e le officine artigianali si sono trasformati in showroom di moda lusso, gallerie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

