



Rif.: 60965179

€ 2.500 / mese

Ufficio in affitto

Milano, Via Gentilino - Porta Ticinese

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.500
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 57.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Gentilino - Ufficio Ristrutturato di 150 mq con Posto Auto! Sei alla ricerca del tuo nuovo spazio lavorativo in una delle aree più dinamiche di Milano? Non perdere questa occasione! Dettagli dell'immobile: Superficie: 150 mq circa Piano:

Seminterrato
 Composizione: Ampio open space luminoso 3 locali versatili
 Locale break/ripostiglio
 Doppi servizi
 Riscaldamento e condizionamento autonomi per il massimo comfort
 Posto auto scoperto incluso in cortile
 Ristrutturazione in corso: L'ufficio è attualmente in fase di ristrutturazione completa, con consegna prevista per aprile 2025. Le immagini pubblicate sono puramente indicative, ma potrai contare su uno spazio moderno. Posizione strategica: Situato in una tranquilla traversa di Corso San Gottardo, potrai beneficiare della vivace atmosfera commerciale che la zona offre. A pochi passi dai magnifici Navigli e dalle storiche Colonne di San Lorenzo. Con la fermata del Tram 3 a pochi minuti, potrai raggiungere il Duomo in un batter d'occhio. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare la visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

