

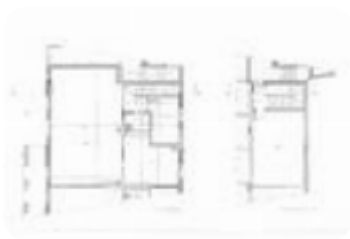
Rif.: 60960538

€ 3.000 / mese

Laboratorio in affitto

Milano, Alzaia Naviglio Pavese - Darsena

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 5.000
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 57.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Alzaia Naviglio Pavese - Laboratorio/Ufficio su due livelli Se stai cercando uno spazio versatile per la tua attività, non perdere questa opportunità! Ti presentiamo un laboratorio/ufficio disposto su due comodi livelli, situato in una delle zone più affascinanti di Milano, lungo il Naviglio Pavese. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE: Superficie: 120 mq al piano terra + 50 mq al piano interrato Accesso Indipendente: Doppio ingresso dal giardino condominiale, ideale per garantire privacy e comodità Esposizione: Doppia esposizione per massimizzare la luce naturale Piano Terra: Composto da due locali, ampio open space e servizio, perfetto per accogliere clienti e collaboratori Piano Interrato: Spazio di 50 mq con aereazione forzata, ideale come archivio o magazzino Arredamento Incluso: L'immobile viene consegnato già arredato e pronto per essere utilizzato! Servizi: Edificio di recente costruzione con portineria, riscaldamento e condizionamento centralizzati LA ZONA: Lungo il Naviglio Pavese in un'area pedonale non transitabile in auto. Questo garantirà un'atmosfera tranquilla per il tuo lavoro. Potrai godere della vita del quartiere, con diversi ristoranti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

